

Unterzeichnung GU-Vertrag mit der OBG Rhein-Neckar GmbH & Co. KG am 01.09.2026

Jetzt wird es ernst. Nach vielen Planungs- und Entscheidungssitzungen wurde am 01. September 2026 der Generalunternehmer-Bauvertrag mit der OBG Rhein-Neckar GmbH & Co. KG Mannheim unterzeichnet. Diese Gesellschaft war bereits bei der Realisierung eines ähnlichen Projektes in Lampertheim dabei. Sie hat also konkrete Erfahrungen beim Realisieren solcher Projekte und besitzt einen sehr guten Ruf.



Baugemeinschaft Mehrgenerationen- – pro... gemeinsam bauen und Leben – OBG Rhein-Neckar GmbH
wohnen Sankt Leon-Rot Stuttgart & Co. KG Mannheim

Mit den ersten Bauaktivitäten wird im Oktober 2026 begonnen werden. Damit ist sichergestellt, dass alle Erdarbeiten und der erste Teil der Rohbauarbeiten rechtzeitig zum Winter 2026/27 durchgeführt sind.

Sollten alle Baumaßnahmen unter optimalen Bedingungen umgesetzt werden können, kann mit der Fertigstellung aller Arbeiten noch im Dezember 2027 gerechnet werden. Aber wie gesagt, nur wenn alles optimal läuft. Aber auch ein Bezugstermin im 1. Quartal 2028 ist aus unserer Sicht ein großer Erfolg.

Wünsch wir allen Beteiligten neben dem notwendigen Know-How auch viel Glück bei der Umsetzung!